

OGŁOSZENIE

Urząd Gminy Ulan-Majorat oferuje do wynajęcia od dnia 1 marca 2018 r. lokal mieszkalny o powierzchni 55,50 m² składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju położony w Stoku 2/3.

Osoby zainteresowane wynajmem w/w lokalu powinny złożyć w Urzędzie Gminy (pokój nr 18) pisemny wniosek w tej sprawie, w terminie do dnia 23 lutego 2018 r. Do wniosku należy załączyć zaświadczenia lub inne dokumenty o osiągniętych w gospodarstwie domowym dochodach w okresie ostatnich 3 miesięcy lub zaświadczenie z Powiatowego Urzędu Pracy w przypadku osoby tam zarejestrowanej, posiadającej lub nie prawo do zasiłku dla bezrobotnych. Przez dochód należy rozumieć dochód w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 180) tj. wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. r.

Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 hektara przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1892).

We wniosku należy podać informację o powierzchni użytkowej aktualnie zajmowanego lokalu w m², liczbę i metraż wszystkich pomieszczeń, oraz ilość osób faktycznie zamieszkujących z wnioskodawcą.

Do wniosku należy dołączyć oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (oświadczenie składają wszystkie osoby ujęte we wniosku z tym, że w imieniu osób małoletnich oświadczenie składa rodzic/opiekun prawny).

Pierwszeństwo wynajmu lokalu przysługuje osobom, które:

- 1) utraciły lokal na skutek klęski żywiołowej, katastrofy budowlanej lub pożaru,
- 2) zamieszkują w budynkach, których stan techniczny stwarza zagrożenie dla zdrowia i życia, co zostało orzeczone przez właściwy organ,
- 3) samotnie wychowują dzieci,
- 4) zamieszkują w lokalu mieszkalnym, w którym na jedną osobę faktycznie zamieszkałą przypada mniej niż 10 m² powierzchni użytkowej w gospodarstwie jednoosobowym lub 5 m² w gospodarstwie wieloosobowym,
- 5) których dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego uprawnionego do zamieszkania z najemcą jest wyższy niż 50 % i nie przekracza 100 % najniższego świadczenia emerytalnego (w gospodarstwie wieloosobowym, tj. od 500 do 1000 zł.) lub jest wyższy niż 75 % i nie przekracza 150 % najniższego świadczenia emerytalnego (w gospodarstwie jednoosobowym tj. od 750 do 1500 zł.).

WÓJT

mgr Jarostaw Koczkodaj

Ulan-Majorat, dnia 15 lutego 2018 r.